



Ergebnisse KickOff Workshop am 30.01.2023

Schwimmhalle für Kappeln

Bildquelle: www.2521-hallenbaeder.de

Agenda und Ziele

- Team WarmUp
- Kurze Beschreibung der Ausgangssituation
- Erarbeitung des Zielbildes
- Identifizierung erster Probleme und Aufgaben
- Einführung in die Methodik zur Abarbeitung der Aufgaben

TeilnehmerInnen

x	1	Constantin	Goth	cultimotion GmbH, Braunschweig, WS -Moderation
x	2	Swantje	Schmagold-Trocha	SfK-Vorstand
x	3	Andreas	Zobel	SfK-Vorstand
x	4	Frauke	Siemen	SfK-Vorstand
(x)	5	Stefanie	Weide	SfK-Beirat
-	6	Gitta	Müller	SfK-Beirat
x	7	Jörg	Plester	SfK-Beirat
x	8	Andreas	Jürs	akt. SfK-Mitglied, EDV, Förderungen
x	9	Klaus-Dieter	Möse	akt. SfK-Mitglied, eh. Bgmstr. Karby
(x)	10	Martha	Schulz	akt. SfK-Mitglied, DLRG-Trainerin
x	11	Ute	Vogt	akt. SfK-Mitglied, DLRG-Präsidentin
x	12	Claus-Jürgen	Schillmann	akt. SfK-Mitglied, Bauplanung
x	13	Gabriele	Schillmann	dto.
x	14	Manfred	Bohner	akt. SfK-Mitglied, Schwimm-Training
x	15	Ingwer	Hansen	Touristikverein Kappeln, SfK-Mitglied
x	16	Helmut	Andresen	Schulverband, Bgmstr. Grödersby, SfK-Mitglied
x	17	Joachim	Stoll	Bgmstr. Kappeln, SfK-Mitglied
-	18	Nils-Julian	Drescher	Rewe-Markt, Sponsoring
-	19	Max	Triphaus	Ostsee-Fjord Schlei
-	20	Anne	Heimann	WTK Wirtschaft & Touristik Kappeln GmbH
-	21	Ilka	Ubben	WTK Wirtschaft & Touristik Kappeln GmbH
x	22	Lars-Peter	Koch	HELMA Ferienimmobilien GmbH
x	23	Dagmar	Ungethüm-Anker	Vorsitzende TSV Kappeln

Die Ausgangssituation

Die Mitglieder des Vereins Schwimmhalle für Kappeln e.V. haben sich zum Ziel gesetzt:

1. Zweck des Vereins ist die Förderung der Gesundheitspflege und des Sportes. Insbesondere die Schaffung einer ganzjährigen Schwimmmöglichkeit für die Allgemeinheit in Kappeln.
2. Der Zweck ist es den Bau einer Schwimmhalle in Kappeln für die Region Angeln und Schwansen mit allen zur Verfügung stehenden Mitteln, insbesondere durch das Sammeln von Spendengeldern, voranzutreiben und den anschließenden Betrieb einer Schwimmhalle zu unterstützen.
3. Zu den Aufgaben während der Betriebsphase gehören insbesondere: a) Die Unterstützung des Anfängerschwimmens und Schulschwimmunterrichts. b) Ermöglichung der Aus- und Weiterbildung für alle Organisationen und Vereine, für die das Schwimmen wichtig ist. c) Ermöglichung Freizeitschwimmen für die Bevölkerung jeden Alters mit und ohne körperliche und geistige Einschränkungen.

Aktuell vorhanden sind im Wesentlichen eine Machbarkeitsstudie erstellt von der con.pro GmbH, Ergebnisse aus einem Workshop der Sportstättenentwicklung unter Beteiligung des Institut für Sportwissenschaft in Kiel, sowie ein Bericht vom Besuch des Schwimmbades in Anklam, welches als 2521 Bad im Jahre 2021 fertig gestellt wurde.

Ganz konkret soll im nächsten Schritt ein entscheidungsfähiges Konzept inkl. entsprechender Wirtschaftlichkeitsberechnung erstellt werden.

Auszug aus den Workshopergebnissen

Sportstättenentwicklungsplan für die Stadt Kappeln

1. „Sportstätten“ (97 Punkte)

- Schwimmen: Sportschwimmen, Schulschwimmen, Lehrschwimmbecken (28 Punkte)
- Modernes, nachhaltig gebautes, barrierefreies Bootshaus (19 Punkte)
- Überdachung eines Tennisplatzes/mehrerer Tennisplätze (12 Punkte)
- Erhöhung der Nutzbarkeit von Sportplätzen zum Fußballspielen (8 Punkte)
- Außenanlage der Gorch-Fock-Schule (Ellenberg und Habertwedd) an Bedarf der Grundschulkinder anpassen (6 Punkte)
- ...



2. „öffentliche Spiel-, Sport- und Bewegungsräume“ (88 Punkte)

- Optimierung der Fahrradinfrastruktur (23 Punkte)
- Anlage zum Thema „Rollen und Gleiten“ (16 Punkte)
- Attraktivierung der Spielplätze (Stichwort Abenteuerspielplatz, Basketballplätze) (16 Punkte)
- Attraktivierung der Bewegungsräume (Belichtung, Erweiterung von Sportgeräten) (11 Punkte)
- ...

3. „Sportangebote“ (47 Punkte)

- Angebote zum/im Thema Bewegen im/auf dem Wasser (31 Punkte)
- Ausbau/Intensivierung der Kooperationen (8 Punkte)
- ...

4. „Sportorganisation“ (46 Punkte)

- Akquirierung Ehrenamtlicher (10 Punkte)
- Gemeinsame Sportevents wie Tag des Sports (9 Punkte)
- Sport-App (5 Punkte)
- ...

Hallenbad in Anklam



2521 Hallenbad, Anklam (DE)
25m x 21m Schwimmbecken mit
25m x 8m Hubboden (3 Bahnen),
Bar/Lounge, Personal- und
Büroräume

- Eintrittspreise und Gebühren

Betriebsordnung des PSV Anklamer Freizeitwochen e.V.

Jahresbeitrag (Stand 2022):

Erwachsene	120,00 €
Kinder	90,00 €
Kinder +	150,00 € (2 oder mehr Kinder aus einem gemeinsamen Haushalt)
Familien	240,00 € (bis 2 Erwachsene und deren Kinder im gemeinsamen Haushalt)
Frühschwimmer	180,00 € (Erw., der die Frühschwimnzeiten eintrittfrei nutzen kann)
Mitgl. Gymnastikgruppe	90,00 €
Fördermitglieder	20,00 € (Förderer des Vereins, ohne Rechte eines regulären
Mitgliedes) Bei gleichzeitiger Mitgliedschaft in der DLRG Ortsgruppe Anklam e.V. wird ein Beitragsnachlass von 50% gewährt.	

Eintrittspreise ab Januar 2022: (Jedermann schwimmen 90 min)

Erwachsener:	4,50 €
Kind:	3,00 €
Familie (3 Pers.):	10,00 €
je weiteres Kind:	2,00 €

Vereinamitglieder:	1,50 €
--------------------	--------

10er-Karte "Erwachsener":	45,00 €
10er-Karte "Kind":	30,00 €

Sauna: 11,00 €
10er-Karte "Sauna": 110,00 €
Sauna "Verein": 7,50 €
10er-Karte "Sauna - Verein": 75,00 €
(Bei den 10er-Karten ist das 11. Mal kostenfrei)

Bahnmieter: Die Preise für die Schulen und Vereine betragen 40 bzw. 45 € pro Stunde.

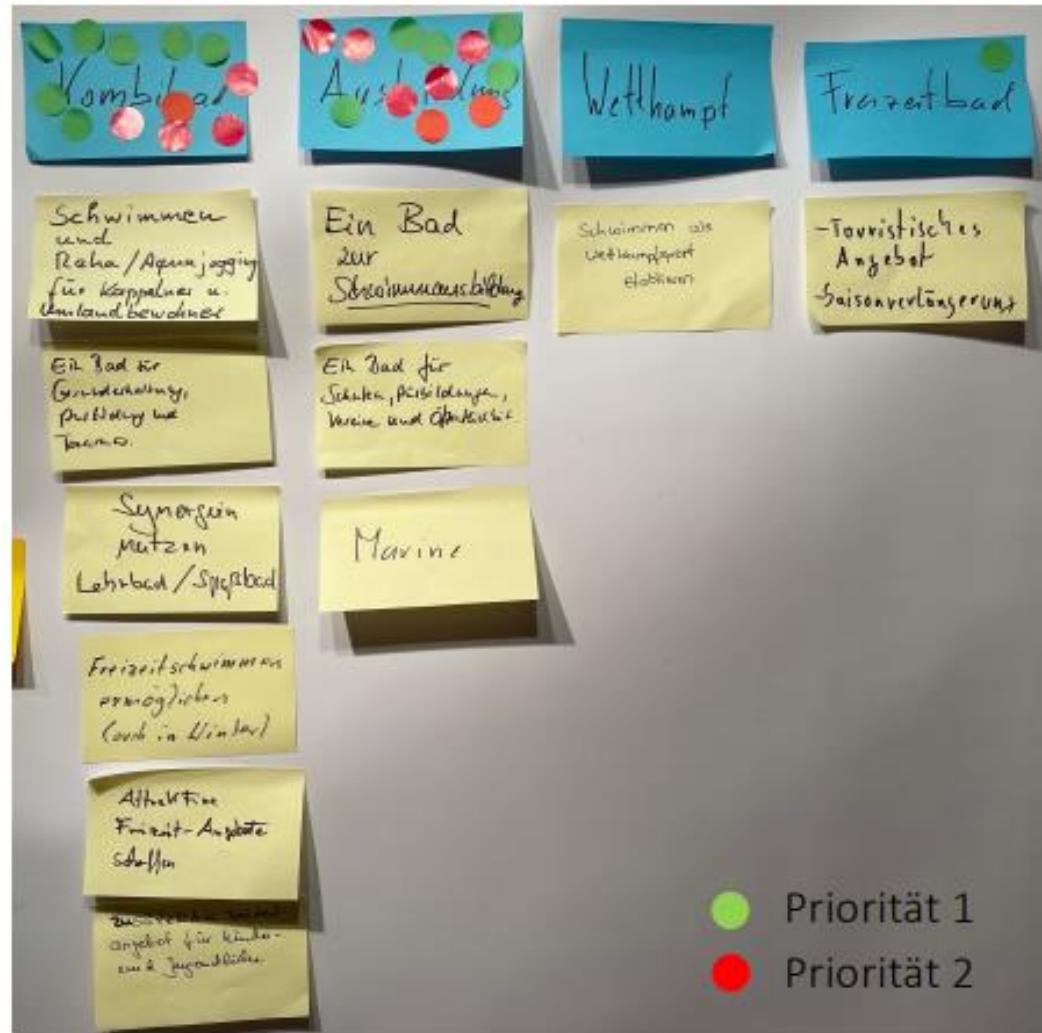
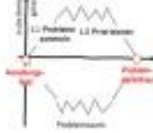
- Betriebskostendeckung

Die Stadt Anklam bezuschüttet den Schwimmhallenbetrieb mit jährlich 99 T€, es wurden während der Besichtigung aber auch 150 T€ genannt. Dazu zahlt die Stadt die Preise für die Bahnmieter der städtischen Schulen, die Vereine der Stadt werden teilweise auch bezuschüttet.

Eine vollständige Betriebskosten-Übersicht, Einnahmen/Ausgaben lag uns nicht vor, hier sollten wir nochmal nachhaken.

2521 ein standardisiertes Konzept einer modularen Schwimmhalle mit einem innovativen Betreiberkonzept.

Ermittlung des Zielbilds für die Schwimmhalle für Kappeln



Vorgehensweis:

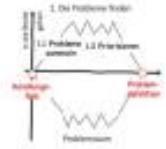
- Im ersten Schritt haben die Teilnehmer, jeder für sich Wirkungen bzw. Eigenschaften der Schwimmhalle gesammelt (gelbe Zettel).
 - Nach einer Gruppierung der Eigenschaften in Badtypen (blaue Zettel) wurden diese Badtypen durch die Teilnehmer mit jeweils einem grünen Punkt (Prio 1) und einem roten Punkt (Prio 2) priorisiert.

Ergebnis:

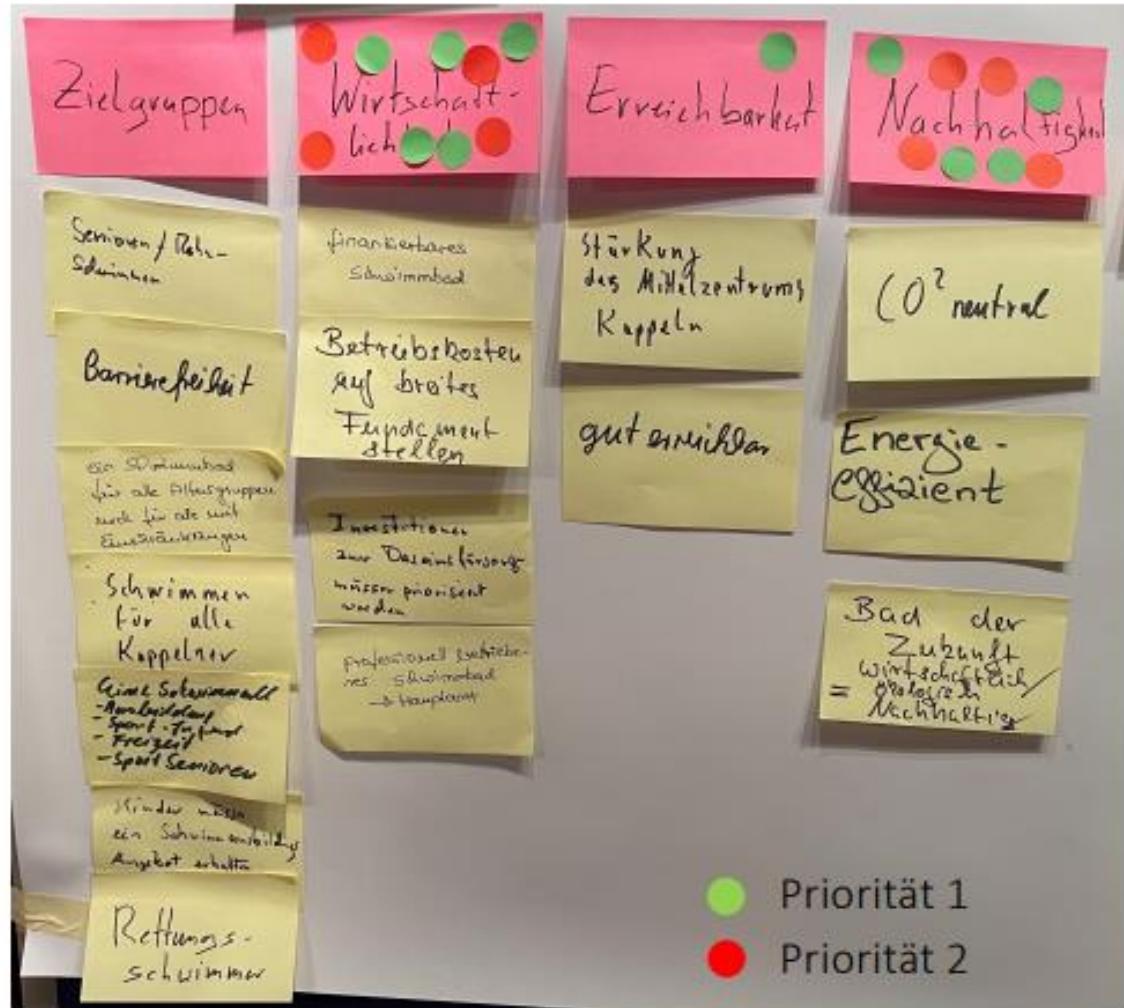
- Das Kombibad und ein reines Ausbildungsbud wurden am höchsten mit nahezu identischer Punktzahl priorisiert.
 - **Das Zielbild ist somit noch nicht eindeutig klar.**

Nächste Schritte:

- Ermittlung von Kostenrahmen für die Erstellung und den Betrieb der unterschiedlichen Badvarianten.
 - Besteinfalls werden die Kostenrahmen modular aufgebaut, so dass erkenntlich wird, welche Zusatzfunktion wie hohe Kosten verursacht.



Ermittlung der dominierenden Einflussfaktoren / Probleme



Vorgehensweise:

- Im ersten Schritt haben die Teilnehmer, jeder für sich Einflussfaktoren / Probleme der Schwimmhalle gesammelt (gelbe Zettel).
- Nach einer Gruppierung der Einflussfaktoren / Probleme wurden die Gruppen (rosa Zettel) durch die Teilnehmer mit jeweils einem grünen Punkt (Prio 1) und einem roten Punkt (Prio 2) priorisiert.

Ergebnis:

- Die Wirtschaftlichkeit, wie auch die Nachhaltigkeit sind die TOP Kategorien der Einflussfaktoren.
- In den Bereich der Wirtschaftlichkeit fallen sowohl die Erstellungskosten mit möglichen Förderungen durch Dritte, aber auch die Betriebskosten. Ein weiterer Einflussfaktor ist das Betreiberkonzept, welches einen Maßgeblichen Einfluss auf die Personalkosten haben kann (siehe Schwimmbad Anklam).
- **Bürgermeister Joachim Stoll hat zu Beginn angemerkt, dass das Budget der Stadt Kappeln aktuell keinen Raum für eine Bezuschussung der Betriebskosten hat.**

Aus dem Zielbild und den Einflussfaktoren ergeben sich die zu bearbeitenden Handlungsfelder



HF
(Handlungsfelder)

Zur Bearbeitung in den nächsten Wochen

Teammitglieder,
die die HF
bearbeiten

Einfluss der Handlungsfelder auf die Kosten- und Einnahmenbestandteile der GuV



Beispielhafte Darstellung des Einflusses der Handlungsfelder auf die geschätzte GuV aus der Machbarkeitsstudie.

Nächste Schritte

- Bearbeitung der Handlungsfelder durch die entsprechenden Teams
- Erste Rückmeldung an schwimmhallefuekappeln@gmx.de bis zum 27.02.2023
- Präsentation der Ergebnisse und Entscheidung weitere Vorgehensweise am 26.04.2023 von 16:00 – 20:00 Uhr auf dem Ferienhof Siemen

Handlungsfelder

TEAM	Förderungen	Energiekonzept	Personalplanung / Standorte	Betreiberkonzept	Kombibad vs. Ausbildungsbad
	<u>Andreas J.</u> Ute Martha	<u>Swantje</u> Helmut Ingwer	<u>Jörg</u> Frauke	<u>Andreas Z.</u> Manfred	<u>Jörg</u> Gabi + Claus

Die unterstrichenen Namen haben in den Teams jeweils „den Hut auf“.